附件5：

建安工程管理费总额控制数费率表

单位：万元

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **工程费用** | **费率****（%）** | **算例** |
| **工程费用** | **工程管理费** |
| 不超过400万元的 | 2.625 | 400 | 400×2.625%=10.5万以内 |
| 超过400万元至2000万元的部分 | 2.1 | 2000 | 10.5+（2000-400）×2.1%=44.1万以内 |
| 超过2000万元至4000万元的部分 | 1.75 | 4000 | 44.1+（4000-2000）×1.75%=79.1万以内 |
| 超过4000万元至20000万元的部分 | 1.4 | 20000 | 79.1+（20000-4000）×1.4%=303.1万以内 |
| 超过20000万元至40000万元的部分 | 0.875 | 40000 | 303.1+（40000-20000）×0.875%=478.1万以内 |
| 超过40000万元至80000万元的部分 | 0.35 | 80000 | 478.1+（80000-40000）×0.35%=618.1万以内 |
| 超过80000万元的部分 | 0.175 | 112000 | 618.1+（112000-80000）×0.175%=674.1万以内 |