附件5：

建安工程管理费总额控制数费率表

单位：万元

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **工程费用** | **费率**  **（%）** | **算例** | |
| **工程费用** | **工程管理费** |
| 不超过400万元  的 | 2.625 | 400 | 400×2.625%  =10.5万以内 |
| 超过400万元至  2000万元的部分 | 2.1 | 2000 | 10.5+（2000-400）×2.1%  =44.1万以内 |
| 超过2000万元至  4000万元的部分 | 1.75 | 4000 | 44.1+（4000-2000）×1.75%  =79.1万以内 |
| 超过4000万元至  20000万元的部分 | 1.4 | 20000 | 79.1+（20000-4000）×1.4%  =303.1万以内 |
| 超过20000万元至  40000万元的部分 | 0.875 | 40000 | 303.1+（40000-20000）×0.875%  =478.1万以内 |
| 超过40000万元至  80000万元的部分 | 0.35 | 80000 | 478.1+（80000-40000）×0.35%  =618.1万以内 |
| 超过80000万元  的部分 | 0.175 | 112000 | 618.1+（112000-80000）×0.175%  =674.1万以内 |